



REGULAMIN DZIERŻAWY STOISK NA ŚWIĄTECZNY KIERMASZ HANDLOWY 15.03.2021r. - 03.04.2021r.

1. Organizatorem Cieszyńskiego Świątecznego Kiermaszu Handlowego jest Cieszyński Ośrodek Kultury „Dom Narodowy”, z siedzibą: Rynek 12, 43-400 Cieszyn, zwany dalej Organizatorem.
2. Cieszyński Świąteczny Kiermasz Handlowy odbywa się w terminie: od 15.03.2021. do 03.04.2021r. Na weekendy 20-21 marca i 27-28 marca organizowana jest strefa dla wystawców z namiotami.
3. Do grona wystawców (dzierżawców) mogą być przyjęci wyłącznie Przedsiębiorcy i Rękodzielnicy prowadzący swoją działalność zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
4. Podstawą do rozpatrzenia wniosku o przyjęcie do grona wystawców jest przesłanie druku „zgłoszenia na kiermasz handlowy”, dostępnego w sekretariacie i na stronie: www.domnarodowy.pl.
5. Udostępnienie powierzchni pod stoiska i własne namioty odbywa się po pisemnej akceptacji przesłanego zgłoszenia przez Organizatora. W przypadku stoisk drewnianych udostępnienie powierzchni pod stoiska może nastąpić wyłącznie na podstawie umowy.
6. Pierwszeństwo w przyjęciu na Kiermasz mają zgłoszenia na pełny termin kiermaszu. Organizator zastrzega sobie prawo odmowy dzierżawy miejsca pod stoisko bez podania przyczyny.
7. Niedopuszczalna jest zmiana zgłoszonego przez Wystawcę profilu sprzedaży, bez pisemnej zgody Organizatora.
8. Postawienie stoiska jest możliwe wyłącznie w miejscu wyznaczonym przez Organizatora i w zakresie przez niego wskazanym.
9. Stoiska drewniane udostępnione zostaną Wystawcom w dniu: 12.03.2021r. (piątek)
10. Czas handlu wymagany przez Organizatora to: godz: 10:00 – 17:00.
Wystawca ma prawo wydłużyć czas handlu dowolnie poza wskazane godziny, przy czym bierze na siebie pełną odpowiedzialność za przestrzeganie aktualnie obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa, w szczególności dotyczących czasu działania placówek handlowych.
11. Zamknięcie stoiska przez Wystawcę w godzinach handlu wymaganych przez Organizatora, skutkować będzie naliczeniem kary finansowej w wysokości stawki dziennej czynszu, na które to obciążenie Wystawca wyraża zgodę.
12. Koszt udziału w Kiermaszu w charakterze Wystawcy jest ustalany przez Organizatora w zależności od asortymentu oraz dostępu do prądu i wynosi min. 30 zł netto za dzień.
13. Umówioną kwotę Wystawca zobowiązuje się wpłacić zgodnie z umową na rachunek bankowy Organizatora, lub w kasie Organizatora, przed rozpoczęciem sprzedaży.
14. Wystawca, korzystający z prądu, zobowiązany jest posiadać łącze elektryczne, umożliwiające bezpieczne podłączenie do rozdzielni elektrycznej.

15. Organizator zastrzega sobie prawo przeprowadzenia kontroli poboru energii elektrycznej. W przypadku niezgodności ze złożonym zapotrzebowaniem i zawartą umową Wystawca zostanie obciążony powstałymi z tego tytułu kosztami, na co wyraża zgodę.

16. Dzierżawcy przysługuje prawo wjazdu na miejsce handlu w godz. 7:00-11:00 w celu rozstawienia i zaopatrzenia stoiska. Pozostawianie pojazdów na płycie rynku w godzinach innych niż wyznaczone powyżej jest zabronione. Wjazd na płytę rynku w celu likwidacji stoiska możliwy będzie tylko w przypadku istnienia wolnego przejazdu, nie wcześniej niż od godz. 17:00 danego dnia.

17. Dzierżawca zobowiązuje się do utrzymania porządku i czystości na stoisku i w jego otoczeniu. Dzierżawca zakupi odpowiednią ilość worków na śmieci celem umożliwienia ich sprawnego usunięcia. Nieusunięcie śmieci przez Dzierżawcę bądź uniemożliwienie zebrania śmieci przez służby komunalne skutkować będzie obciążeniem Dzierżawcy kosztami ich usunięcia, na co wyraża on zgodę.

18. Dzierżawca odpowiada za przestrzeganie przepisów bhp i p/poż na terenie swojego stoiska w trakcie trwania umowy. Wystawca zobowiązany jest szczególnie do przestrzegania obowiązujących rygorów związanych z przeciwdziałaniem Covid. Dzierżawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie zaniedbania w tym zakresie.

19. W czasie trwania Świątecznego Kiermaszu Handlowego, Dzierżawca zobowiązany jest posiadać ważne dokumenty zezwalające na prowadzenie działalności gospodarczej, polisy ubezpieczeniowe oraz inne dokumenty niezbędne dla specyfiki swojej działalności np. certyfikaty, koncesje, zaświadczenia wymagane przez przepisy sanitarne.

20. Dzierżawca po zakończeniu umowy dzierżawy, zobowiązuje się do zwrotu przedmiotu dzierżawy w stanie niepogorszonym, przy czym nie ponosi on odpowiedzialności za zużycie będące następstwem prawidłowego używania.

21. Dzierżawca oświadcza, iż na własny koszt i we własnym zakresie, usunie wszelkie przedmioty i urządzenia należące do niego bądź przez niego użytkowane w trakcie Świątecznego Kiermaszu Handlowego, najpóźniej do godz. 11:00 w dniu 06.04.2021r.

22. Przedmioty i urządzenia, o których mowa w punkcie powyżej, nieusunięte w terminie uznane będą za porzucone w rozumieniu art. 180 kc i przejdą na własność Organizatora z chwilą objęcia ich w posiadanie, co nie narusza jego uprawnienia do usunięcia w/w przedmiotów z płyty rynku - na koszt Dzierżawcy.

23. Organizator na czas udziału w Kiermaszu udostępnia Dzierżawcom pomieszczenie socjalne z WC, wyposażone w czajnik elektryczny i kuchenkę mikrofalową.

24. Dzierżawcy wyrażają zgodę na audiowizualne utrwalanie przebiegu Kiermaszu i ich wizerunków, a także na wykorzystanie tych materiałów przez Organizatora w celach promocyjnych, informacyjnych, reklamowych.

25. Skargi i wnioski można składać w siedzibie Organizatora tj. Rynek 12, 43-400 Cieszyn, lub drogą mailową: sekretariat@domnarodowy.pl

26. Udział w Kiermaszu równoznaczny jest z akceptacją niniejszego Regulaminu.